



An den
Oberbürgermeister der Stadt Wilhelmshaven
Herrn Carsten Feist
Rathausplatz 1

26382 Wilhelmshaven

Wilhelmshaven, den 19.10.20

Die BASU beantragt für die nächste Ratssitzung und für die entsprechenden Ausschüsse und Gremien folgenden Beschlussvorschlag:

Der Rat der Stadt Wilhelmshaven beschließt:

Die Verwaltung der Stadt Wilhelmshaven wird beauftragt die Möglichkeiten eines **Leerstandsmanagements** für Gewerbeimmobilien zu prüfen.

Begründung:

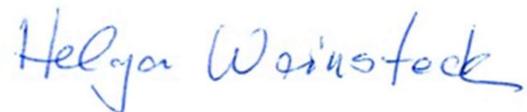
Leerstände von Gewerbeimmobilien werden aufgrund der Pandemie vermehrt auftreten. Liegenschaften, die ehemals Geschäfte, Märkte und Einzelhändler beherbergten stehen leer. Diese Leerstände müssen aktiv begutachtet und vermarktet werden.

Die BASU fordert eine Auflistung aller Gewerbeimmobilien, die derzeit im gesamten Stadtgebiet leer stehen.

Es muss geprüft werden, ob es alternative Nutzungsmöglichkeiten gibt, damit das Stadtbild nicht noch schlechter aussieht.

Andere Städte bieten Galerien und Künstlern diese Leerstände an und Gewerbevereine dekorieren leerstehende Schaufenster als Werbeflächen, damit die Optik nicht verwahrlost aussieht.

Die Nachbarschaften rund um die Immobilien sollten bis zur Neuvermietung aufgefordert werden, ihre Nachbarschaft aktiv zu gestalten. Hier sind durch die Verwaltung Konzepte zu erstellen und die entsprechenden Vermieter und Gewerbetreibenden und Nachbarn an einen Tisch zu bringen.



Helga Weinstock Ratsfrau